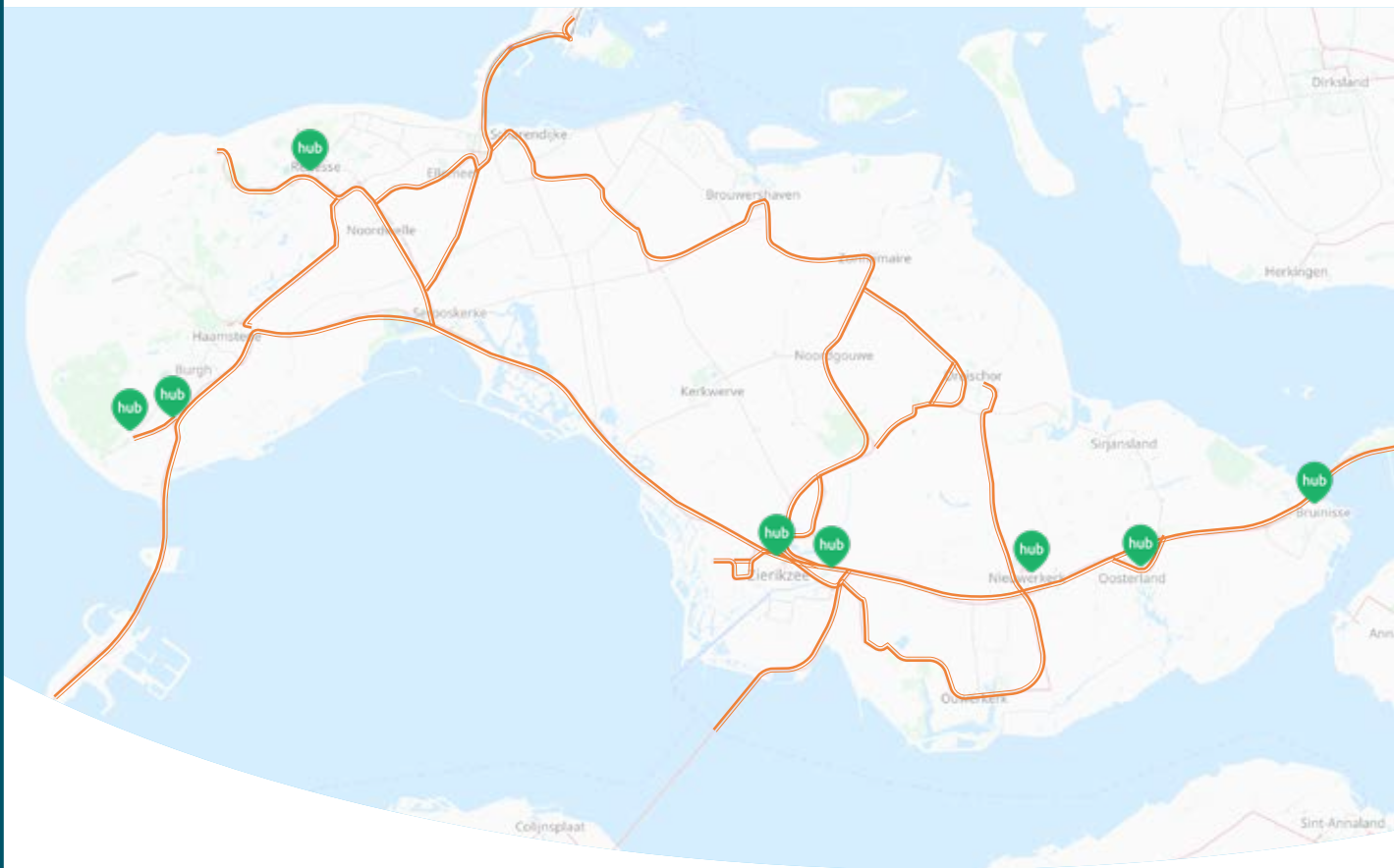


PLANONTWIKKELING

HUBS | Gemeente Schouwen-Duiveland | November 2025



IN OVERLEG MET:

Gemeente Schouwen-Duiveland



OPGESTELD DOOR:



LAP Landscape & Urban Design
Posthoornstraat 19
3011 WD Rotterdam
info@laplab.eu

06 53 48 60 61
www.laplab.eu

Inhoudsopgave

1 Inleiding	04
2 Uniforme en hoogwaardige inrichting	06
2.1 Uniforme basisinrichting	6
2.2 Abri	7
2.3 Fietsoverkapping	8
2.4 Materiaalgebruik bestrating	10
2.5 Informatieborden (DRIS-displays)	12
2.6 Overig straatmeubilair	12
2.7 PVE Hubs	13
3 Locaties	14
• A Kraaijensteinweg (Burgh-Haamstede)	14
• B Kriekemeet (Burgh-Haamstede)	18
• C Roelandsweg (Renesse)	19
• D Hatfieldpark (Zierikzee)	20
• E 't Sas (Zierikzee)	24
• F Nieuwerkerk (Nieuwerkerk)	30
• G Oosterland (Oosterland)	34
• H Bruinisse (Bruinisse)	38



1 Inleiding

De Regionale Mobiliteitsstrategie (RMS)

De Regionale Mobiliteitsstrategie (RMS) is een plan van de Zeeuwse gemeenten en de Provincie Zeeland. Het doel van de strategie is om een slim en duurzaam mobiliteitssysteem te creëren, dat Zeeland bereikbaar houdt voor iedereen. Het college van Schouwen-Duiveland heeft op 8 februari 2022 ingestemd met de RMS.

Onderdeel van de strategie is het 'strekken' van buslijnen. Buslijnen door kleine kernen en de bijbehorende bushaltes komen te vervallen. De bushaltes worden vervangen door in totaal 8 hubs op Schouwen-Duiveland. De hubs zullen worden gerealiseerd in Burgh-Haamstede (2), Renesse (1), Zierikzee (2), Nieuwerkerk (1), Oosterland (1) en Bruinisse (1). Bij deze 8 hubs komen verschillende vervoersstromen samen.

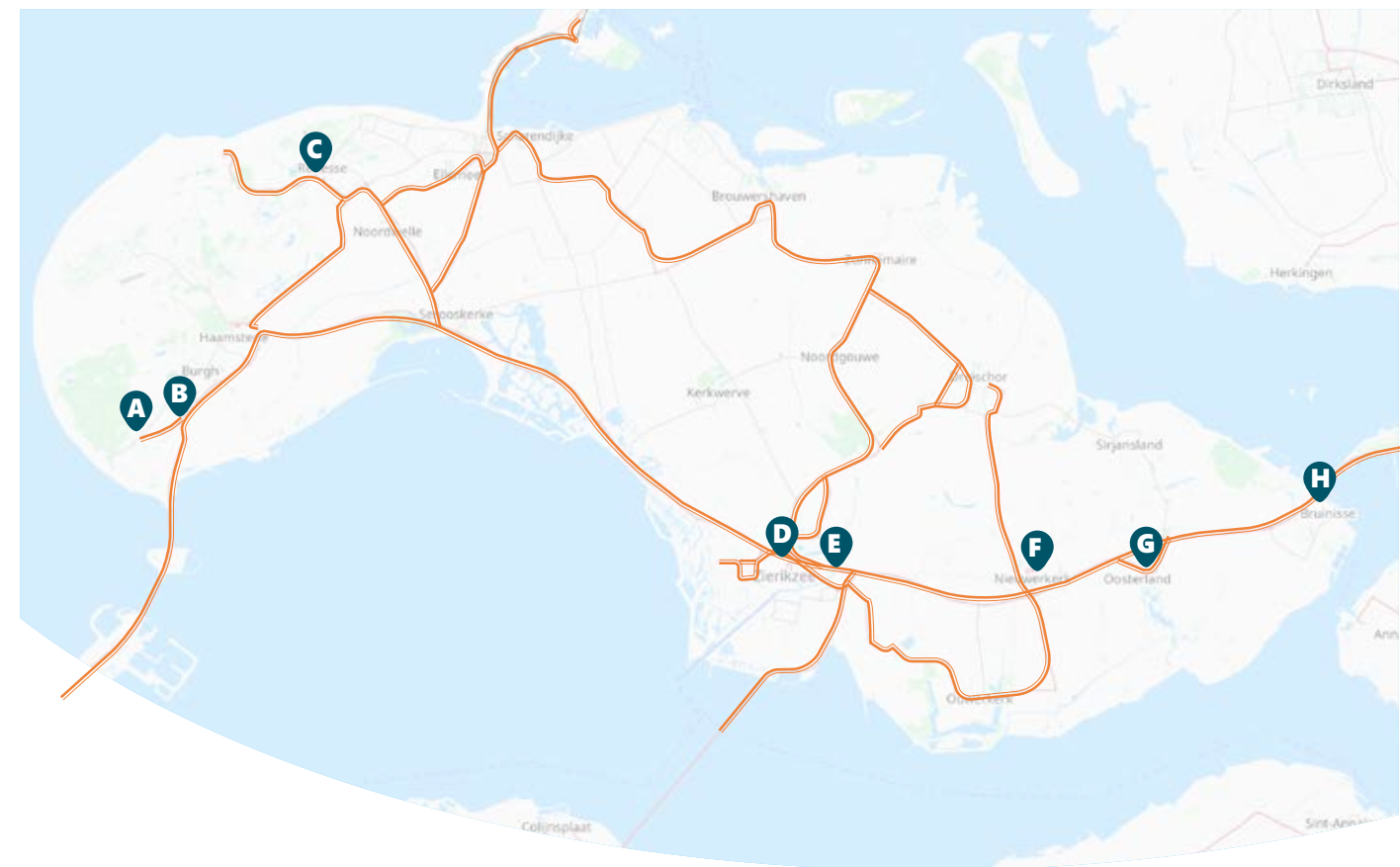
De afgelopen tijd is benut om de opgave voor de realisatie van de hubs inzichtelijk te maken. De informatie is vastgelegd in het 'Startdocument Hubs Schouwen-Duiveland (juni 2025)'. Het startdocument is op 12

augustus 2025 vastgesteld door het college van de gemeente Schouwen-Duiveland. Het voorliggende rapport is de uitwerking van het startdocument. In dit document zijn de plannen voor de verschillende hubs uitgewerkt tot het niveau van een schetsontwerp (SO) en is bij iedere hub aangegeven wat de vervolgprioriteit is. Per hub is ook een kostenraming gemaakt. Deze kostenramingen zijn opgenomen in hoofdstuk 4.

De hubs verschillen sterk in aard en omvang. Voor enkele hubs (zoals bijvoorbeeld de hubs aan de Kraaijensteinweg bij Burgh en de hub bij Bruinisse) is er sprake van een kleine aanpassing van een bestaande halte, terwijl voor de hub in Oosterland een forse ingreep nodig is. Elk hub vraagt daarom om een eigen vervolgprioriteit. Dat neemt niet weg dat voor de aanleg van iedere hub een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) nodig is. Ondanks het verschil in omvang en complexiteit van de hubs kan bij iedere hub worden volstaan met een reguliere procedure.



Reizen door Zeeland bussen (<https://www.reizendoorzeeland.nl>)



INDEX:

Burgh-Haamstede:

- **A** Locatie Kraaijensteinweg
- **B** Locatie Kriekemeet

Renesse:

- **C** Locatie Roelandsweg

Zierikzee:

- **D** Locatie Hatfieldpark
- **E** Locatie 't Sas (alternatief op de lange termijn voor E: de Regiohub (kruispunt N59 – N256))

Nieuwerkerk:

- **F** Locatie Nieuwerkerk

Oosterland:

- **G** Locatie Oosterland

Bruinisse:

- **H** Locatie Bruinisse

2 Uniforme en hoogwaardige inrichting

2.1 Uniforme basisinrichting

De nieuwe opzet van het openbaar vervoer vraagt ook om een uitstraling die bij de nieuwe systematiek past. De hubs zijn de belangrijkste halteplaatsen in de nieuwe lijnvoering en moeten ook als zodanig worden ingericht. Voor de herkenbaarheid is het gewenst om te kiezen voor een uniforme basisinrichting. Elementen, zoals deabri's, de fietsenstallingen, informatiezuilen en prullenbakken zullen bij elkeabri, waar sprake is van nieuwe aanleg of een update, hetzelfde zijn.

De eenduidigheid geldt ook voor de materialisering van de verharding op en rondom de hubs. De uniformiteit geldt niet voor het groen. Per hub is gekozen voor een specifieke beplanting, en dat geldt vooral voor de boomsoorten. Per locatie is een keuze gemaakt uit de soorten bomen die het beste passen bij de locatie.

Voor de reiziger wordt een nieuwe hub een herkenbare en tegelijkertijd een prettige en hoogwaardige omgeving.

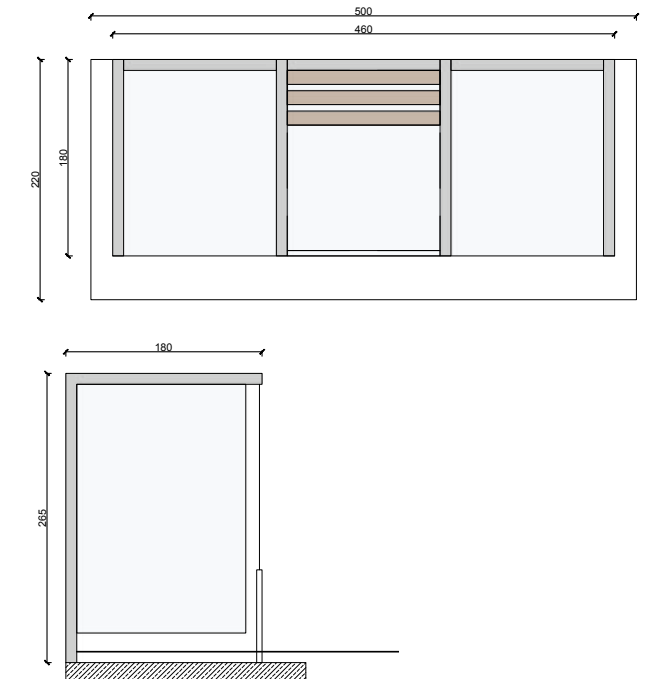
Een belangrijk aspect daarbij is de kleurstelling. Voor de hubs is gekozen voor de kleur zwartgrijs (RAL 7021) als basiskleur. Deze kleur geeft de hubs een tijdloze, ingetogen en functionele uitstraling, die aansluit bij de robuuste inrichting van de openbare ruimte. De bewegwijzering wordt daarbij uitgevoerd conform het handboek voor de identiteit van hubs. Deze identiteit is al doorgevoerd bij de invoering van de FLEX en kenmerkt zich door de toepassing van het hub-logo, het typerende kleurgebruik (verkeersgroen, RAL 6024) en een consistente vormtaal. Door de neutrale basiskleur komt de kenmerkende groene accentkleur van de hub-marketing goed tot zijn recht. Dit vergroot de herkenbaarheid en onderstreept tegelijkertijd de verbindende rol van de hubs.

2.2 Abri en perronmeubilair

Voor deabri is gekozen voor een voorziening die ook voor het R-net netwerk wordt gebruikt in Noord-, Zuid-Holland en Almere. Deabri is sober en solide, en flexibel van opzet. Deabri past binnen de hoogwaardige opzet die we voor de hubs nastreven. Deabri is modulair van opzet en kan in verschillende uitvoeringen worden geplaatst. Deabri heeft houten stoelen en een aantal glazen wanden die voor beschutting zorgen.

Deabri is oorspronkelijk ontworpen door FromAtoB Public Design uit Bunnik in opdracht van de provincie Noord-Holland. In aansluiting op deabri hebben zij ook perronmeubilair ontworpen, zoals een hek, een leunsteun, een bank, een afvalbak en een reclamedisplay. Met deze elementen kan een hub volledig worden ingericht.

Alle elementen zijn opgebouwd uit materialen en onderdelen die goed te onderhouden en schoon te houden zijn, of die makkelijk vervangen kunnen worden. De gebruikte materialen zijn hoogwaardig en robuust, zodat ze zonder problemen geschikt zijn voor gebruik in de openbare buitenruimte.



Abri

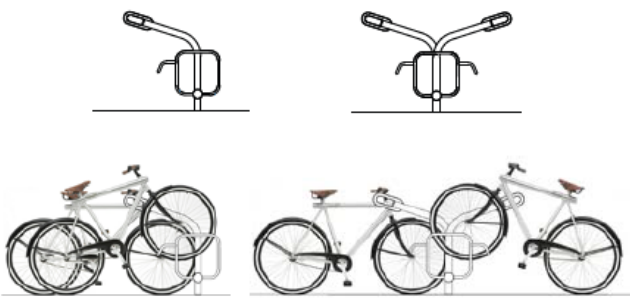
Voorbeeld toepassing kleurstelling 'Boei'

De kleinsteabri met voorwand is 3 stramienen breed en heeft een capaciteit van 15 personen. De hoofdmaten boven maaiveld zijn (lengte x diepte x hoogte) 460 x 180 x 300 cm. In deabri zijn een bank, leunsteun, afvalbak en infopaneel opgenomen.

2.3 Fietsoverkapping

De vormgeving van de fietsoverkapping is afgestemd op die van de R-net abri. De overkapping is modulair van opbouw en kan op verschillende manieren worden geschakeld. Iedere module heeft een breedte van 3 meter tussen de staanders in. Dit biedt ruimte aan 8 fietsen in een hoog-laag rek, met hart-op-hart maat van 375 mm tussen fietsen, volgens de ENFB FietsParKeur norm, of aan 4 fietskluisen.

De fietsoverkapping is voorzien van in het dak geïntegreerde verlichting, waarmee zowel de stalling onder het dak als het looppad voor de stalling wordt verlicht. De staanders hebben een doorsnede die gelijk is aan die van de staanders van de abri. Om een duidelijke hiërarchie tussen abri en fietsoverkapping te behouden is de staander van de fietsoverkapping lager. Vanuit de lage staander loopt het dak schuin omhoog zodat aan de voorzijde voldoende stahoogte ontstaat.



01. 8 fietsen in een hoog-laag rek
02. 16 fietsen in een hoog-laag rek Fietsoverkapping rug aan rug



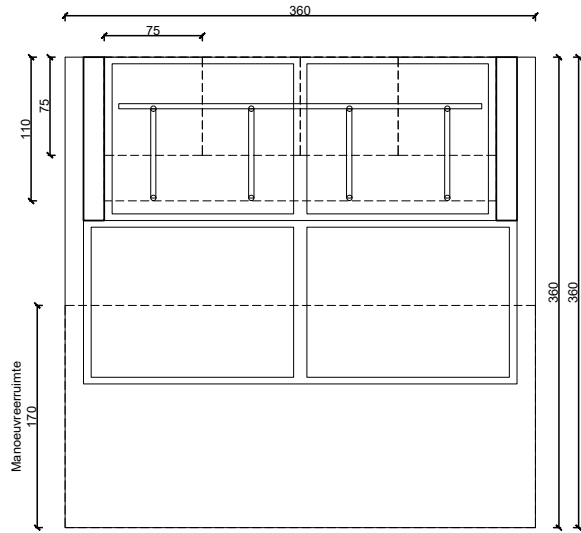
03. 4 fietskluisen - bakfietsen/ scooters



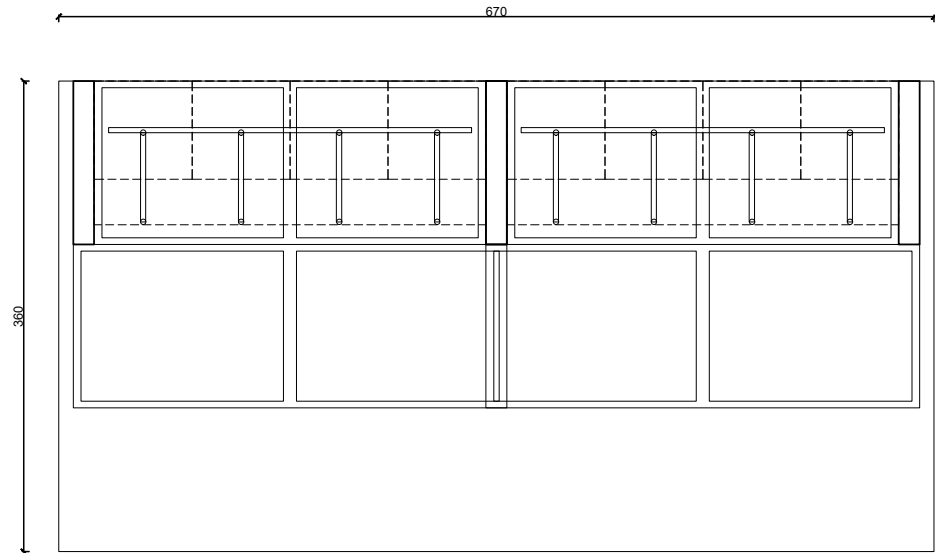
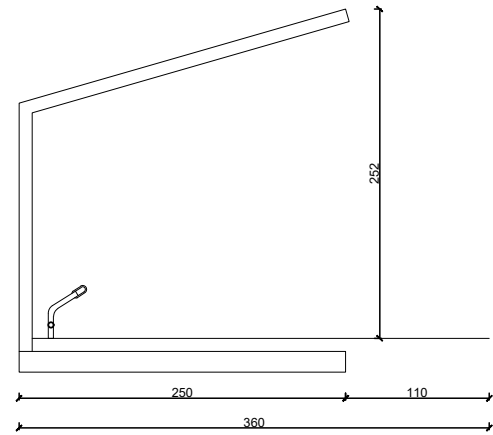
01. Fietsoverkapping



02. Fietsoverkapping rug aan rug



4 bakfietsen/ scooters of 8 fietsen



8 bakfietsen/ scooters of 16 fietsen

Het dak bestaat uit een dicht deel tussen de staanders en een transparant deel met twee glasplaten in een sponning. Voor de hemelwaterafvoer is een goot opgenomen in het dichte dakdeel. Deze goot watert af op maaiveld via de staanders. De overkapping is gemonteerd op een betonnen fundering onder maaiveld, hierover wordt bestraat met een bestrating die per locatie gekozen kan worden door de wegbeheerder. Vanwege de afwatering op maaiveld dienen wel kolken of lijngoten te worden opgenomen.

In de glazen ruiten van het dak kunnen PV-cellen worden opgenomen, gelamineerd tussen twee lagen glas.



Referentie fietsparkeerstalling op Tramlijnweg te Goedereede



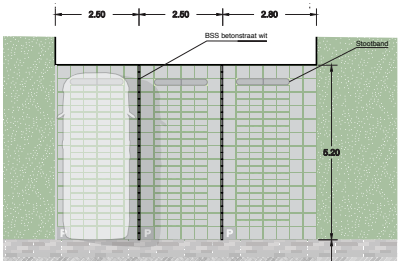
2.4 Materiaalgebruik bestrating

Het materiaalgebruik voor de verharding is sober en doelmatig.
De parkeervakken worden uitgevoerd in KAP Steen in de formaten: 400x400x120 mm en 200x400x120 mm. Door het gebruik van dat materiaal krijgen de parkeerplaatsen een groene uitstraling en blijft de verharding waterdoorlatend.

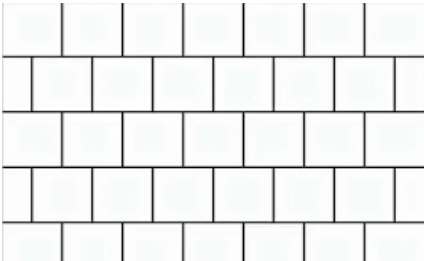
De overige bestrating bestaat uit de standaard grijze betontegel (300x300x50 mm) en de betonstraatsteen (BSS) met het formaat 200x100x80 mm.
De laatste wordt gelegd in halfsteensverband in de kleur rood.

De materialen hebben een lange levensduur, zijn eenvoudig te gebruiken en makkelijk te vervangen. Door het consequent toepassen van deze materialen wordt de herkenbaarheid van de hubs versterkt.

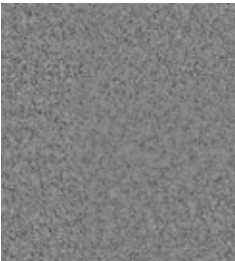
KAP graselementen vd Bosch Beton 200x400mm, 400x400mm



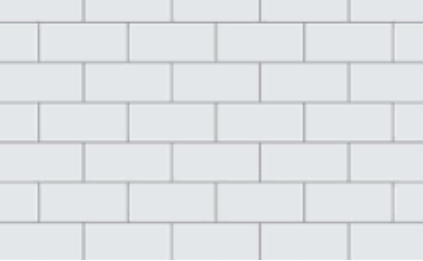
Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs



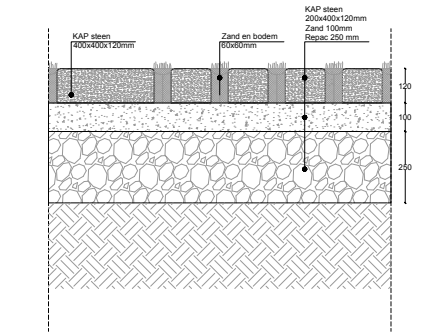
Asfalt



BSS 200x100x80mm dun halfsteensverband, kleur rood



Grasbetonstenen NCB Steen (doorgroeibare verharding)



Asfalt - rood



Betontegels 2000x2000x80mm, kleur grijs



2.5 Informatieborden (DRIS-displays)

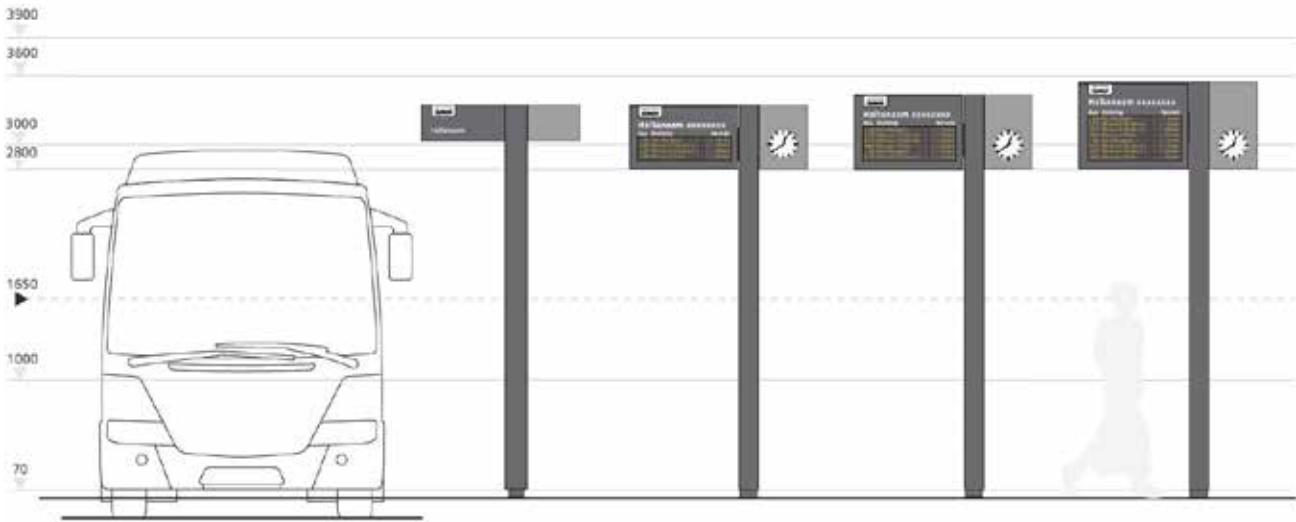
Bij bushaltes wordt vaak een DRIS-display, een digitaal informatiebord, geplaatst. DRIS staat daarbij voor ‘Dynamische Reis Informatie Systeem’. Op de digitale borden staat hoe laat de bussen vertrekken en er is ook ruimte voor informatie over vertragingen, omleidingen en alternatieve routes. De DRIS-display verhoogt het comfort van een bushalte sterk.

Vanuit de subsidievoorwaarden is alleen een DRIS-display vereist op de locatie 't Sas. Het is echter wenselijk om bij alle locaties waar veel reizigers in- en uitstappen en meerdere buslijnen bij elkaar komen een display te plaatsen. Op Schouwen-Duiveland zou dit betekenen dat er displays geplaatst zouden

kunnen worden bij de locaties Kriekemeet, Renesse, Hatfieldpark (Haringvlietstraat), t' Sas en Bruinisse.

Het plaatsen van de displays, met uitzondering van het plaatsen van de display op het 't Sas, moet in overleg met de nieuwe concessiehouder (EBS) en de provincie worden bepaald. In de ramingen is met deze extra displays geen rekening gehouden.

Met de vormgeving wordt ook aangesloten op de vormgeving van de displays van het R-Net, waarbij de kleur van de R-Net worden vervangen door de gekozen kleur die past bij de hubs in Schouwen-Duiveland.



2.6 Overig straatmeubilair

Aanbrengen fietsreparatiepaal
Voorbeeld fietsherstelpunt

Afvalbak R-net stijl

Verlichting
n.t.b per locatie

Toegankelijke halte



2.7 PVE hubs (obv subsidieregeling)

In de subsidieregeling mobiliteitshubs van de provincie Zeeland zijn basiseisen vastgelegd waaraan de hubs moeten voldoen. De regeling maakt onderscheid tussen basiseisen voor reguliere hubs en basiseisen voor regionale hubs. Daarnaast zijn er naast de basiseisen nog extra's die per categorie kunnen worden toegevoegd aan de hub. Voor de locaties in het voorliggende rapport geldt dat alleen de locatie 't Sas als regionale hub wordt aangemerkt. Alle andere hubs zijn reguliere hubs. Het is, in principe, voldoende als de hubs voldoen aan de basiseisen. De hubs zijn getoetst aan de basiseisen en voldoen alle hieraan. Eventuele extra's zullen in overleg met de provincie en de nieuwe concessiehouder worden toegevoegd, afhankelijk van hun eisen en de bandbreedte van het beschikbare budget.

Mobiliteitsdiensten	Basis	Extra
Toegankelijke halte	☑	
Routeinformatie - Haltevertrekstaat	☑	
Routeinformatie - Dns	☑	
Contactinfo	☑	
Lijnennet	☑	
Omgevingskaart	☑	
Kaart hubnetwerk	☑	
Fietsparkeren - aanbindmogelijkheid	☑	
Fietsparkeren - overdekt	☑	
Fietsparkeren - overdekt en afgesloten	☑	
Fietsparkeren - overdekt en bewaakt		
Autoparkeren - normaal	☑	
Autoparkeren - overdekt met zonnecel		☑
Bushalte	☑	
Treinstation		☑
Fietsreparatiepaal	☑	
Kies & Ride	☑	
Elektrisch laden - laadpaal auto	☑	
Elektrisch laden - laadpaal fiets	☑	
Deelmobiliteit - OV-fiets		☑
Deelmobiliteit - deelfietsen		☑
Deelmobiliteit - OV-deelscooters		☑
Deelmobiliteit - OV-deelauto		☑
Taxistandplaats		☑
Aanvullende diensten		
Afvalbak	☑	
Wachtmogelijkheid - Zijde	☑	
Wachtmogelijkheid - Overdekt	☑	
Wachtmogelijkheid - Binnen	☑	
Wachtmogelijkheid - Verwarmd		☑
Verlichting	☑	
Toeristeninfo	☑	
AED	☑	
SOS-knop		☑
Watertappunt	☑	
WIFI	☑	
Pakketpunt		☑
Horeca - automaat / nabij commerciële voorziening	☑	
Horeca - commerciële voorziening		☑
WC		☑
Hubgrade (optioneel)		
Toeristisch overstappunt		☑
Pop-up deelfietsen		☑

3 Locaties

A Kraaijensteinweg (Burgh-Haamstede)

In de kern Burgh-Haamstede is het systeem van de hubs in januari 2023 al geëffectueerd. De haltes langs de dorpsas in Burgh-Haamstede zijn opgeheven en vervangen door twee (in principe) tijdelijke hubs. De hub aan de Kraaijensteinweg is één van die twee hubs. De andere (tijdelijke) hub vinden we op de Kriekemeet. Na een nadere analyse van de locaties is besloten om de hub aan de Kraaijensteinweg mee te nemen in het traject van herinrichting. De hub aan de Kraaijenstein krijgt daarmee een min of meer permanente status.

De herinrichting blijft sober en kostenefficiënt. Eind 2026 volgt er op grond van een evaluatie van de locaties in Burgh-Haamstede nog een heroverweging van de locaties. Bij de evaluatie zal worden gekeken naar de reizigersaantallen bij beide hubs in Burgh-Haamstede en zal ook worden gekeken naar de impact van nieuwe ontwikkelingen, zoals de herinrichting van de 'Kop van Haamstede', op de hubs. Dit kan betekenen dat er voor een permanente hub uiteindelijk nog naar één nieuwe locatie zal worden gezocht.

Daarbij speelt ook mee dat de dorpsas bij de kruising met de Kraaijensteinweg in het kader van de herinrichting van de dorpsas van Haamstede tot Westenschouwen na 2029 nog zal worden heringericht. De kruising zal dan een andere opzet krijgen. Dit kan ook invloed hebben op de inrichting van de hub.

De huidige sobere standaardabri bij de Kraaijensteinweg wordt vervangen door een nieuweabri. De huidige fietsenstallingen worden vervangen door één overdekte fietsenstalling met ruimte voor voldoende fietsen. Het halfverharde pad wordt vervangen door een tegelpad, zodat deabri beter bereikbaar wordt. Langs de Hogeweg worden 3 parkeerplaatsen aangelegd. De aanleg van deze parkeerplaatsen komt voort uit de randvoorwaarden die aan nieuwe hubs worden gesteld. Er moet ruimte zijn voor voldoende parkeerplaatsen.

Aan het verloop van de weg en aan de keerlus met Stelconplaten wordt nu niets gewijzigd.

Procedure Omgevingsplan

De locatie valt volledig binnen de bestemming Verkeer.

- **Gebruik:** de voorgenomen wijzigingen (aanbrengen parkeerplaatsen, opwaarderen bushalte, etc.) zijn direct passend binnen het omgevingsplan. Voor het gebruik is geen afwijking nodig.
- **Bouwen:** de overdekte fietsenstalling valt met oppervlakte van 24,12 m² niet binnen de vergunningvrije kaders voor 'bouwwerken ten behoeve van infrastructurele voorziening' van maximaal 3 meter hoog en maximaal 15 m². Het omgevingsplan staat bouwwerken, geen gebouwen zijnde toe tot 2 meter hoogte. De fietsenstalling is hoger en dat geldt ook voor de nieuweabri.

Aandachtspunten

- **Stikstof:** de vraag is in hoeverre de werkzaamheden onder beheer & onderhoud vallen. Voor de parkeerplaatsen (incl. nieuwe verharding) en de overdekte fietsenstalling is dit sowieso niet het geval. Voor de aanlegfase zal intern een proefberekening worden gemaakt. Indien de uitkomst van stikstofberekening voor de aanlegfase hoger is dan 0,00 mol zullen de werkzaamheden voor zover nodig elektrisch worden uitgevoerd.
- **Flora/fauna:** Er worden geen bomen weggehaald of verplaatst. Nader onderzoek naar flora- en fauna is niet nodig.
- **Bodem:** De locatie is verdacht op basis van het voormalige gebruik als boomgaard. Ten behoeve van de aanleg van de parkeerplaatsen worden grondroerende werkzaamheden verricht. Een bodemonderzoek is nodig.
- **Verkeersbesluit:** Het verkeersbesluit dat indertijd is genomen zal in samenhang met de realisatie van de hub moeten worden verlengd.

LOCATIE FOTO'S



PROJECTGEBIED



Conclusie

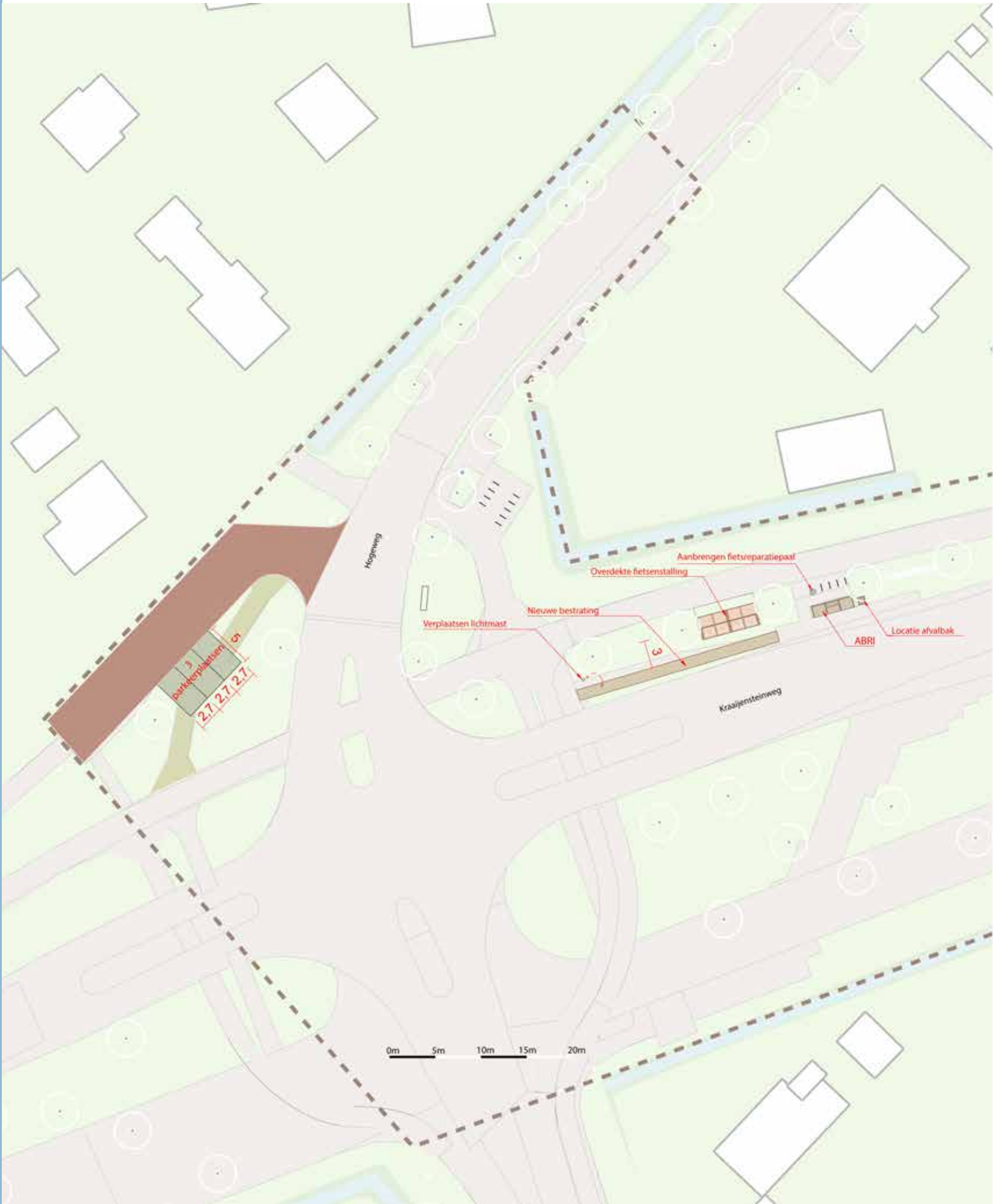
Voor de realisatie dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. Het betreft een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) voor de overdekte fietsenstalling. Voor deze locatie kan met een reguliere procedure worden volstaan.

Participatie

Na besluitvorming door het college zullen de direct omwonenden worden uitgenodigd voor het bijwonen van een informatieavond.

LEGENDA

- Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs
- Veranderen in gras
- BSS 200x100x80mm dun halfsteensverband, kleur rood
- KAP graselementen vd Bosch Beton 200x400mm, 400x400mm



Aantallen uit de subsidieaanvragen:

Plek voor 10 fietsen
3 parkeerplaatsen

Bereikte aantallen:

Plek voor 16 fietsen
3 parkeerplaatsen

Controlelijst voorzieningen subsidievoorwaarden:

Mobiliteitsdiensten	Basis	Extra	Kraaijensteinweg
Toegankelijke halte	☒		
Routenformatie - Haltevertrekstaat	☒		
Routenformatie - Dirs		☒	
Contactinfo	☒		
Lijnennet	☒		
Omgevingskaart	☒		
Kaart hubnetwerk	☒		
Fietsparkeren - aanbindmogelijkheid	☒		
Fietsparkeren - overdekt	☒		
Fietsparkeren - overdekt en afgesloten		☒	
Fietsparkeren - overdekt en bewaakt			
Autoparkeren - normaal	☒		
Autoparkeren - overdekt met zonnecel			
Bushalte	☒		
Treinstation		☒	
Fietsreparatiepaal	☒		
Kiss & Ride	☒		
Elektrisch laden - laadpaal auto		☒	
Elektrisch laden - laadpaal fiets		☒	
Deelmobiliteit - OV-fiets			
Deelmobiliteit - deelfietsen		☒	
Deelmobiliteit - OV-deelauto's		☒	
Deelmobiliteit - OV-deelauto		☒	
Taxistandplaats		☒	
Aanvullende diensten			
Afvalbak	☒		
Wachtmogelijkheid - zijje	☒		
Wachtmogelijkheid - Overdekt	☒		
Wachtmogelijkheid - Binnen			
Wachtmogelijkheid - Verwarmd			
Verlichting	☒		
Toeristeninfo	☒		
AED		☒	
SOS-knop		☒	
Waterpunt		☒	
Wfi	☒		
Pakketpunt		☒	
Horeca - automaat / nabij commerciële voorziening			
Horeca - commerciële voorziening			
WC		☒	
Hubgrade (optioneel)			
Toeristisch overstappunt		☒	
Pop-up deelfietsen		☒	

Geraamde kosten: € 99.000

B Locatie Kriekemeet (Burgh-Haamstede)

In 2022 is gekozen voor de realisatie van een tijdelijke hub op de Kriekemeet, waarbij een halte is gemaakt op de Kriekemeet en gebruik wordt gemaakt van het terrein van de kerk om de bus weer richting Serooskerkseweg te laten rijden. De Kriekemeet, inclusief de tijdelijke hub, is onderdeel van de ontwikkeling van de 'Kop van Haamstede'. De raad heeft op 27 februari 2025 het schetsontwerp voor de voorkeursvariant voor de Kop van Haamstede, inclusief de nieuwbouw van Market Plaza, vastgesteld. De plannen voor de 'Kop van Haamstede' zullen de komende tijd verder worden uitgewerkt. Het zal tot minimaal 2026 duren voordat een volgende stap in de planvorming wordt gedaan. De daadwerkelijke uitvoering zal nog minimaal 4 tot 5 jaar op zich laten wachten.

Het is ongewenst om de huidige tijdelijke situatie eindeloos te laten duren. Voor de hub op de Kriekemeet is een tijdelijke omgevingsvergunning (tot 31 december 2026) verleend voor de afwijking van het omgevingsplan. In 2026 zal er meer en beter

zicht komen op de termijn van realisatie van het plan voor de 'Kop van Haamstede'. Als eind 2026 nog geen zekerheid kan worden verkregen over het moment van realisatie van de plannen voor Market Plaza en omgeving, dan kan opnieuw worden beslist over de realisatie van een permanente hub. Bij de evaluatie kunnen op basis van de dan geldende inzichten ook weer andere locaties en voorstellen worden meegenomen buiten de directe omgeving van de Kriekemeet. Totdat de resultaten van de evaluatie bekend zijn blijft de tijdelijke hub in de huidige vorm gehandhaafd.

Procedure

Voor het handhaven van de huidige hub is op dit moment geen procedure nodig. Na de evaluatie van 2026 zal de situatie opnieuw worden beoordeeld.

Participatie

Omdat de huidige situatie niet wordt gewijzigd is een participatietraject hier niet nodig.

LOCATIE FOTO'S



C Locatie Roelandsweg (Renesse)

Renesse beschikt al over een ruime bushalte aan de Roelandsweg direct naast de centrale parkeervoorzieningen. Het is onnodig om een nieuwe voorziening aan te leggen. Eventuele aanpassingen kunnen worden beperkt tot 'cosmetische aanpassingen', zoals de mogelijke aanpassing van de bebording. In het kader van het project 'Herinrichting kruising P+R en Roelandsweg Renesse' zijn ook geen grootschalige aanpassingen voorzien voor de directe toegangsweg naar de hub.

Procedure

Het doorlopen van een procedure is niet nodig.

Participatie

Omdat de situatie niet wordt gewijzigd is het uitwerken van een participatietraject voor deze locatie niet nodig.

LOCATIE FOTO'S



D Locatie Hatfieldpark (Zierikzee)

Om de scholen aan de westkant van Zierikzee en het centrum goed met de bus te bereiken is in deze omgeving naar een locatie voor een hub gezocht. De zoekruimte voor de hub is hier beperkt. De ruimte van de planlocatie wordt ingenomen door scholen (inclusief sportvelden), parkeerplaatsen (P2 en P3) en particuliere gronden. Er zijn weinig mogelijkheden voor de aanleg van een hub. Daarbij komt dat de uitvoering van de gebiedsgerichte aanpak (GGA) op termijn leidt tot een andere aanrijroute voor de bus. De bus volgt nu de Laan van Sint Hilaire (heen en terug) om passagiers te bedienen die in- of uit willen stappen bij de halte bij het gemeentehuis. Op termijn zal de bus via een nieuwe lus gevormd door de Grevelingenstraat, de Haringvlietstraat en de Laan van Sint Hilaire het gebied in- en uitrijden.

De locatie van de hub ligt daarom aan deze toekomstige lus en wordt ook al vormgegeven aangepast aan de nieuwe situatie. Er is gekozen voor een locatie op het Hatfieldpark. Er is verder langs de nieuwe lus geen ruimte. Voor deze locatie geldt wel dat een hub op de locatie leidt tot verlies van parkeerplaatsen die elders moeten worden gecompenseerd. Hiervoor wordt een strook met in totaal 40 parkeerplaatsen bij P3 (Scheldestraat) gerealiseerd.

De belangrijkste kwaliteit van deze locatie is dat de leerlingen van het Pieter Zeeman Lyceum, de belangrijkste doelgroep voor het busvervoer, een optimale aansluiting krijgen op buslijn 133. Andere doelgroepen, zoals toeristen, kunnen via de Zuidwellebrug of de Weststraat het centrum eenvoudig bereiken. De hub biedt ruimte aan drie bussen bij twee haltes. De plek voor de derde bus is bedoeld als reserve- of pauzeplek.

Procedure

Omgevingsplan

De locatie valt binnen twee bestemmingsplannen: 'Zierikzee buiten de grachten' en 'Hatfieldpark Zierikzee'. De gronden hebben in de plannen de bestemmingen Groen, Maatschappelijk (met functieaanduiding uitsluitend parkeerterrein) en Verkeer (met functieaanduiding uitsluitend parkeerterrein).

- **Gebruik:** het plan past niet binnen de genoemde bestemmingen.
- **Bouwen:** De oppervlakte van fietsenstalling is groter dan 15 m² en kan dus niet vergunningvrij worden gebouwd. De fietsenstalling is nu gepositioneerd in de bestemming Verkeer van 'Zierikzee buiten de grachten'. Hier is voor overige bouwwerken geen gebouwen zijnde, zoals een fietsenstalling, een maximale hoogte van 3 meter toegestaan.

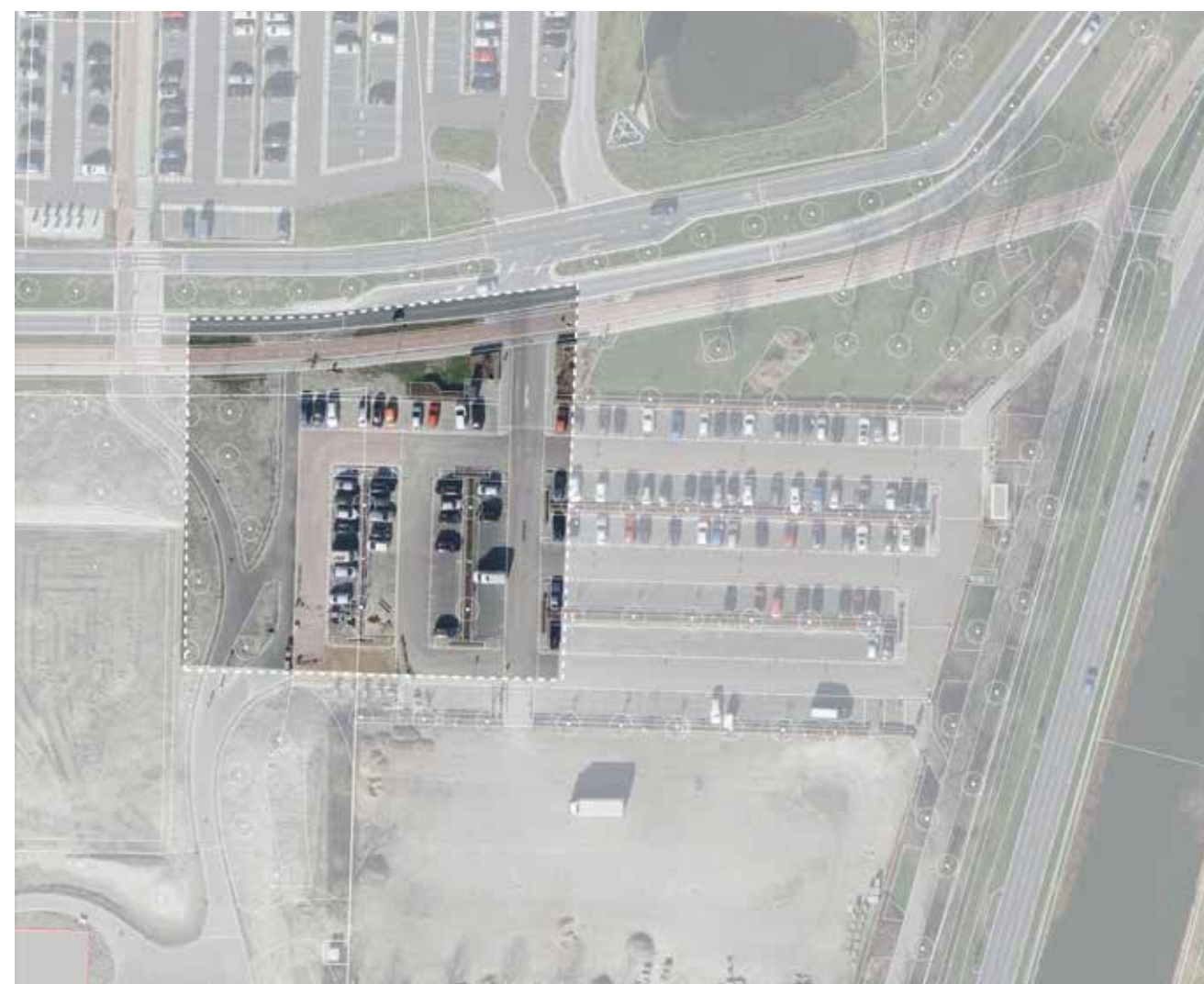
Aandachtspunten

- **Stikstof:** Een stikstofonderzoek is niet nodig gelet op de afstand tot natuurgebieden en de relatief kleinschalige omvang van de werkzaamheden.
- **Flora en fauna:** De bestaande jonge bomen kunnen bijna alle blijven staan. Indien een boom wordt verplant, zal dit in het kader van de zorgplicht buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. De boom zal vooraf door medewerkers van de gemeente worden gecontroleerd op de aanwezigheid van nesten. Het uitvoeren van een quickscan flora en fauna is daarom niet nodig.
- **Bodem:** In het verleden is al bodemonderzoek uitgevoerd (medio 2011) en de grond voldoet aan de eisen voor realisatie van een hub.

LOCATIE FOTO'S



PROJECTGEBIED



Conclusie

Het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van de regels in het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit/ BOPA) en het uitvoeren van een bouwactiviteit voor de fietsenstalling is nodig. Voor de realisatie kan worden volstaan met het doorlopen van een reguliere procedure.

Participatie

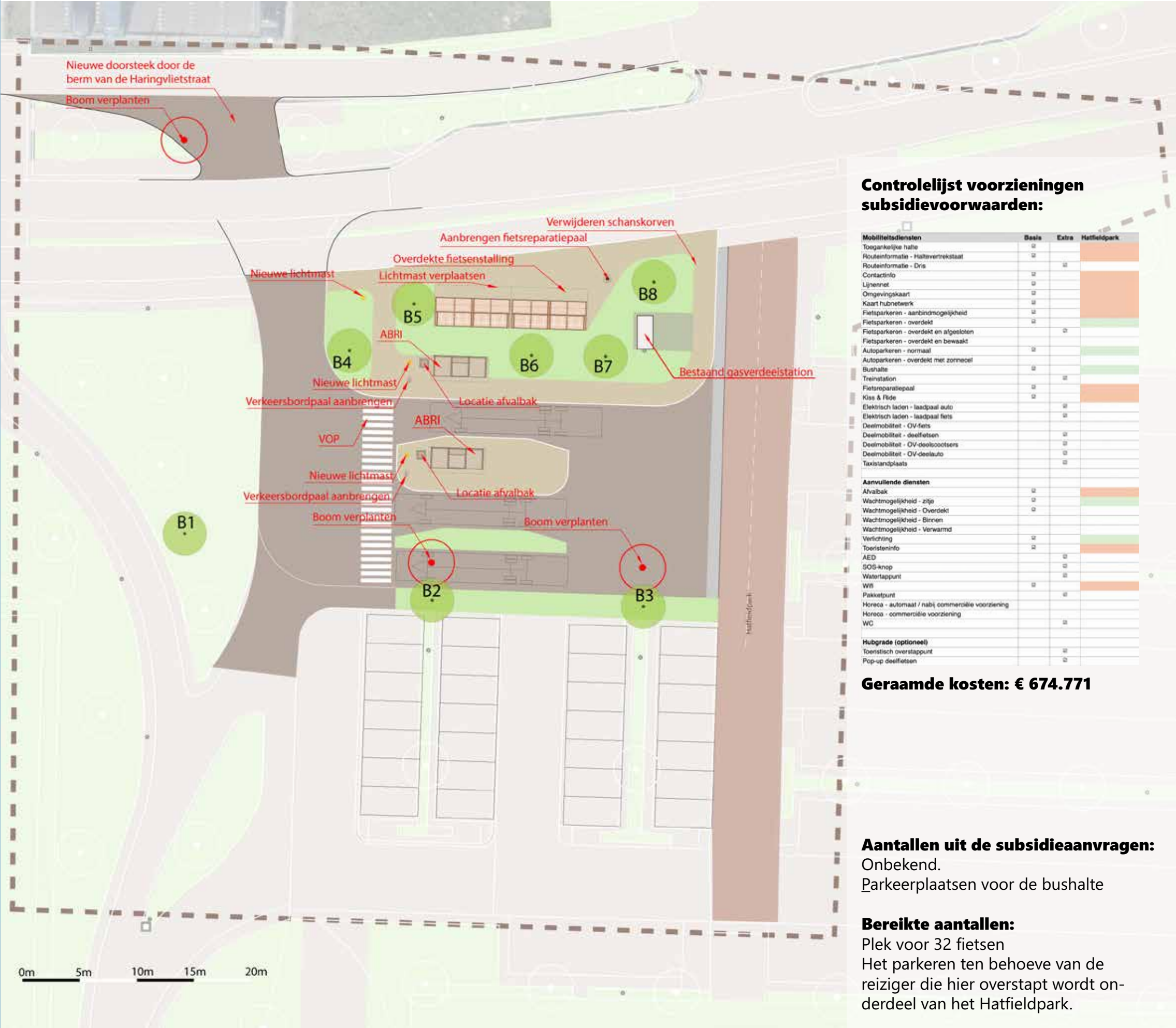
In de nabijheid van de locatie Hatfieldpark zijn geen woningen aanwezig. Naast de school ligt het Pieter Zeeman college en aan de overzijde van de Haringvlietstraat zijn winkels gevestigd. De school en de bedrijven zullen via een informatiebrief op de hoogte worden gebracht van de aanleg van de bushalte. In de brief zal worden aangegeven dat voor het verkrijgen van meer informatie een afspraak kan worden gemaakt met de projectleider. Een klein deel van de westkant van de HUB bevindt zich op gronden van de Stichting voortgezet onderwijs Oosterschelde Regio. Voorafgaand aan het participatietraject zal met de Stichting worden overlegd over dit voorgenomen gebruik van de gronden.

BOMEN

- B1 - IEP UIT MIDDENBERM (VERPLANTEN)
- B2-B3 - VERPLANTEN
- B4-B5 - ZELKOVA CARPINIFOLIA
- B6-B8 - GLEDITSIA TRIACANTHOS FINERMIS

LEGENDA

- Asfalt
- Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs
- Grasbetonstenen (doorgroeibare verharding)
- Betontegels 2000x2000x80mm, kleur grijs
- Groen



E Locatie 't Sas (Zierikzee)

De locatie 't Sas is een doorontwikkeling van de bestaande halte. Het is de enige hub met een regionale status van de 8 beschreven hubs. De hub kan worden doorontwikkeld naar een volwaardige hub met de bij een regionale hub behorende faciliteiten, zoals een fietsenstalling, een wachtruimte voor buschauffeurs, een afgesloten wachtruimte en een openbaar toilet.

Aan deze kant van Zierikzee spelen diverse ontwikkelingen, zoals de ontwikkeling van het Masterplan 't Sas en de reconstructie van de Trambaan/Calandweg, inclusief het verleggen van het fietspad. Daarnaast zijn er plannen voor de reconstructie van het groen in de driehoek Trambaan/ Julianastraat/ Kleine Zekeweg. Een specifieke uitdaging is de aanleg van een aantal parkeerplaatsen voor de overstappers. In het voorliggende ontwerp worden in totaal 20 tijdelijke parkeerplaatsen gerealiseerd op de kop van de haven. Zo wordt voorlopig ruimte geboden aan het parkeren voor de gebruikers van de hub. De parkeersituatie zal worden gemonitord om inzicht te krijgen in het parkeergedrag en te

zoeken naar een meer permanente oplossing. Het gehele project zal niet in een keer worden uitgevoerd. De prioriteit ligt bij het opwaarderen van de hub. De reconstructie van de Trambaan/Calandweg zal later worden opgepakt.

Procedure

Het betreft een opwaardering van een bestaande bushalte. De nieuwe toe te voegen bouwwerken passen niet binnen de regels van het huidige bestemmingsplan. Voor de bouw van de nieuwe bouwwerken zal een BOPA moeten worden opgesteld. Hierbij kan worden volstaan met een regulier procedure.

Participatie

Rond de realisatie van de hub aan 't Sas heeft al uitgebreide voorlichting plaatsgevonden. Zo zijn er al diverse bewonersbijeenkomsten geweest waarin de herinrichting van de halte is besproken. Na bestuurlijk besluitvorming over het voorliggend document zal nogmaals een bewonersavond worden georganiseerd om de wijzigingen en de planning te bespreken.



LOCATIE FOTO'S



PROJECTGEBIED





Controlelijst voorzieningen subsidievoorwaarden:

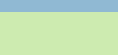
Mobiliteitsdiensten	Basis	Extra	t Sas
Toegankelijke halte	☒		
Routenformatie - Haltevertrekstaat	☒		
Routenformatie - Dirs	☒		
Contactinfo	☒		
Lijnennet	☒		
Omgevingskaart	☒		
Kaart hubnetwerk	☒		
Fietsparkeren - aanbindmogelijkheid	☒		
Fietsparkeren - overdekt	☒		
Fietsparkeren - overdekt en afgesloten	☒		
Fietsparkeren - overdekt en bewaakt	☒		
Autoparkeren - normaal	☒		
Autoparkeren - overdekt met zonnetui	☒	☒	
Bushalte	☒		
Treinstation	☒	☒	
Fietsreparatiepunt	☒		
Kiss & Ride	☒		
Elektrisch laden - laadpaal auto	☒		
Elektrisch laden - laadpaal fiets	☒		
Deelmobiliteit - OV-fiets		☒	
Deelmobiliteit - deelfietsen		☒	
Deelmobiliteit - OV-deelauto's		☒	
Deelmobiliteit - OV-deelauto		☒	
Taxistandplaats		☒	
Aanvullende diensten			
Afvalbak	☒		
Wachtmogelijkheid - zijje	☒		
Wachtmogelijkheid - Overdekt	☒		
Wachtmogelijkheid - Binnen	☒		
Wachtmogelijkheid - Verwarmd		☒	
Verlichting	☒		
Toeristeninfo	☒		
AED	☒		
SOS-knop		☒	
Waterpunt	☒		
WIFI	☒		
Pakketpunt		☒	
Horeca - automaat / nabij commerciële voorziening	☒		
Horeca - commerciële voorziening		☒	
WC		☒	
Hubgrade (optioneel)			
Toeristisch overstappunt		☒	
Pop-up deelfietsen		☒	

Geraamde kosten: € 447.321

BOMEN

B1 - TILIA HENRYANA
 B2 - ZELKOVA CARPINIFOLIA
 B3 - CELTIS AUSTRALIS
 B4 - GYMNOCLADUS DIOICA
 B5 - ACER BUERGERIANUM
 B6 - CARPINUS CAROLINIANA
 B7 - PRUNUS PADUS
 B8-11 - PLATANUS X HISPANICA

LEGENDA

	Betontegels 2000x2000x80mm, kleur grijs
	BSS 200x100x80mm dun halfsteensverband, kleur rood
	Asfalt
	Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs
	Asfalt-Rood
	Groen



F Locatie Nieuwerkerk (Nieuwerkerk)

De hub bij de locatie Nieuwerkerk is een 'update' van de bestaande bushalte. De routing van de bus wijzigt niet. Het is vooral van belang om het comfort van de bestaande bushalte te verbeteren. Zo wordt het 'perron' verhoogd, worden de fietsenstallingen verbeterd en komt er een comfortabelere abri. Daarnaast kom er meer groen waardoor de halte aantrekkelijker wordt.

Procedure

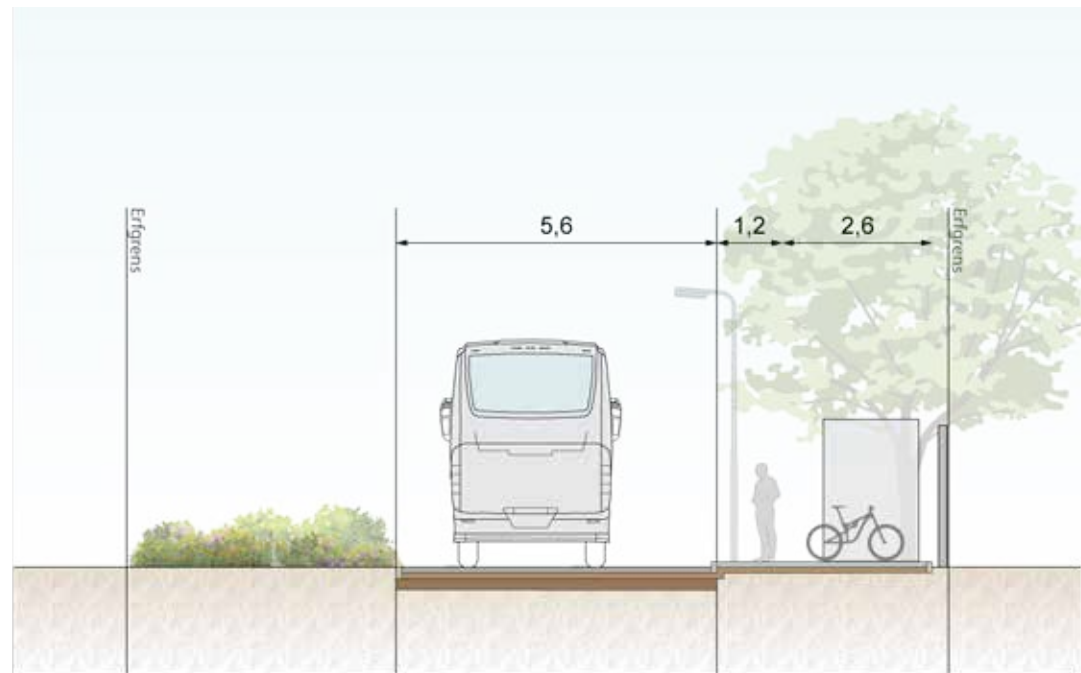
Omgevingsplan

De locatie ligt in het bestemmingsplan 'Nieuwerkerk en Oosterland' en heeft hierin de bestemming Groen.

- **Bouwen:** De bouwwerken hebben een oppervlakte groter dan 15 m² en zijn dus niet vergunningvrij. De fietsenstalling komt bovendien in de bestemming groen en dit kan niet binnenplans.
- **Aanleggen:** er is in het bestemmingsplan geen aanlegstelsel opgenomen. Er is daarom geen omgevingsvergunning nodig voor het verwijderen van groen.

Aandachtspunten

- **Stikstof:** De effecten van aanleg en gebruik zullen verkennend worden onderzocht.
- **Geluid** (naastgelegen woning): Om uit te sluiten dat de geluidbelasting op de naastgelegen normen overschrijdt zal een verkennend akoestisch onderzoek worden uitgevoerd.
- **Bodem:** Er is geen bodemverontreiniging te verwachten. Als grondroerende werkzaamheden moeten worden uitgevoerd wordt geadviseerd om wel een bodemonderzoek uit te voeren.
- **De locatie** ligt vanwege de N59 in het 'Belangengebied' van Rijkswaterstaat. Voor het starten van de procedure is afstemming met RWS noodzakelijk.



LOCATIE FOTO'S



PROJECTGEBIED



Conclusie

Een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) is nodig voor het afwijken van de regels in het omgevingsplan en de bouwactiviteit. In het kader van evenwichtige toedeling van functies aan locaties zal een verkennend akoestisch onderzoek uitgevoerd worden om te voorkomen dat de bewoners van de naastgelegen woning overlast ervaren van het geluid. Er kan hier met een reguliere procedure worden volstaan.

Participatie

De transformatie van de bushalte naar hub blijft beperkt tot het upgraden van de bestaande halte. Ondanks het feit dat de ingreep beperkt blijft, is het organiseren van een informatieavond een gepaste vorm van voorlichting. Tijdens de informatieavond kan niet alleen de achtergrond van de ingreep worden toegelicht, maar kan ook worden ingegaan op de werking van de hub en de wijziging van het openbaar vervoerssysteem voor zover nog niet bekend.

BOMEN

- B1-ACER CAMPESTRE 'RED SHINE'


- B2-MAGNOLIA KOBUS

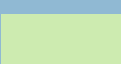

- B3-KOELREUTERIA PANICULATA 'FASTIGIATA'



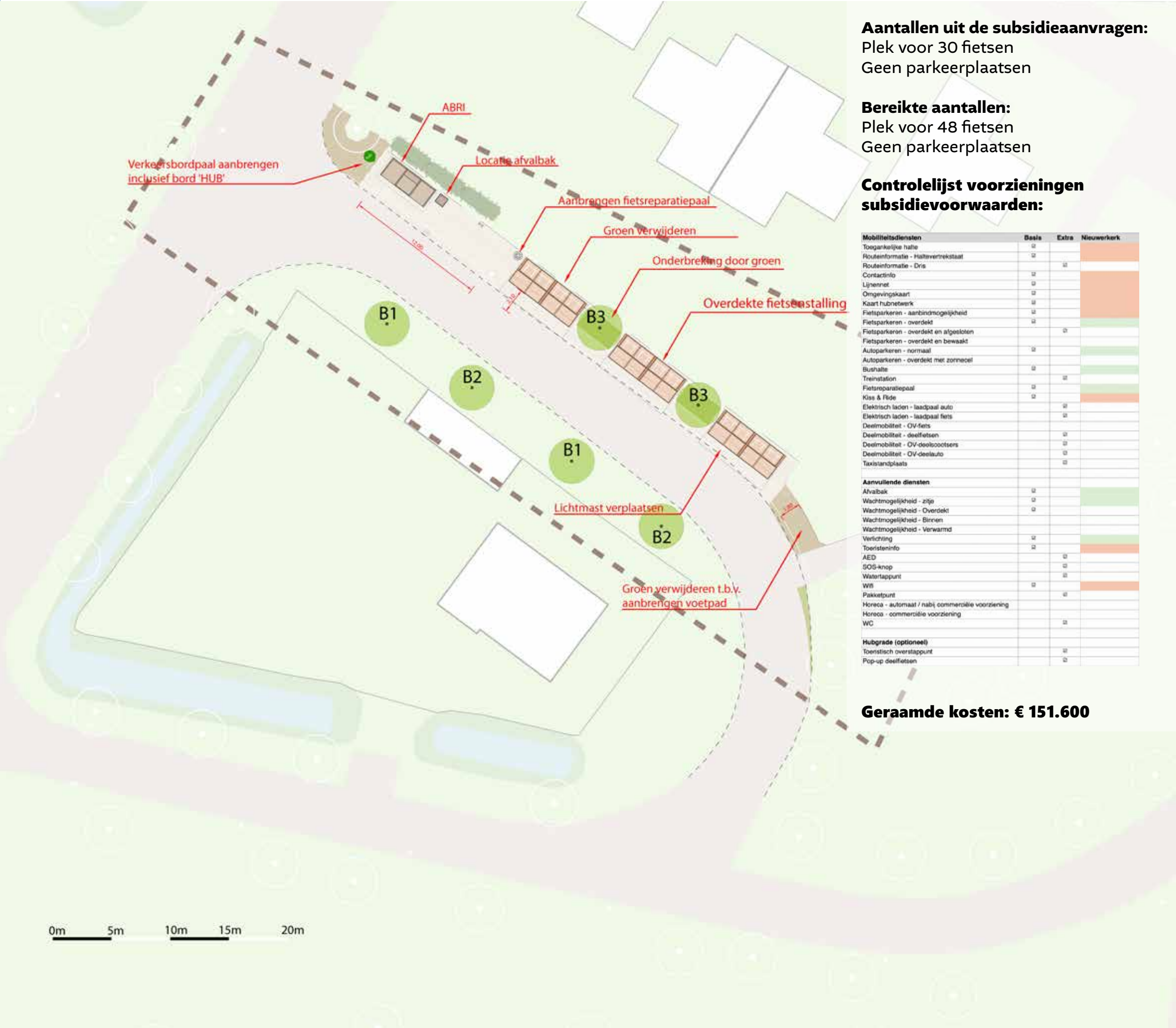
LEGENDA

- 

Asfalt
- 

Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs
- 

Groen



G Locatie Oosterland (Oosterland)

De locatie van de hub in Oosterland kwalificeert in de Dorpsvisie Oosterland ook als entree naar de kern. In de dorpsvisie wordt voor deze locatie ingezet op het opschonen en vergroenen van de omgeving en op het verbeteren van de verkeersveiligheid. De aantrekkelijkheid kan worden vergroot door het integreren van bijvoorbeeld kunst op de locatie en het verstrekken van informatie over het dorp via een informatiezuil.

Ten behoeve van de realisatie van de hub is een perceel grond direct naast de N59 aangekocht. In eerste instantie was de hub ook daar gesitueerd. Het lijkt echter niet goed mogelijk om op die plek te zorgen voor een verkeersveilige oplossing. De verkeersstromen komen daar te dicht bij elkaar. In het plan is daarom gekozen voor het situeren van de hub op de plek waar nu water is gerealiseerd. Het open water wordt verplaatst naar de plek waar in een eerder model de hub – direct naast de N59 - was geprojecteerd. Door de voorgestelde nieuwe locatie ontstaat er meer ruimte voor goede verkeersveilige oplossingen en ontstaat er ook geen conflict met de verkeerssituatie aan de overzijde van de weg bij het restaurant Toff. Met beperkte ingrepen aan de zijde van Toff kan er veel kwaliteitswinst worden geboekt en kan de oversteek voor fietsers en voetgangers over de N59 sterk worden verbeterd. Het ontwerpproces voor de hub Oosterland zal na afronding van de schetsontwerpfase, in het kader van de integrale planvorming, worden opgepakt binnen het proces van de uitvoering van de Dorpsvisie Oosterland.

Procedure

Omgevingsplan

De locatie ligt in het bestemmingsplan 'Nieuwerkerk en Oosterland' en heeft hierin de bestemming Groen – landschappelijk. De locatie is bestemd voor landschappelijke inpassing van het bedrijventerrein.

- **Gebruik:** het plan past niet binnen de

genoemde bestemming.

- **Bouwen:** De bouwwerken hebben een oppervlakte groter dan 15 m2 en zijn dus niet vergunningvrij. De overdekte fietsenstalling komt te staan in de bestemming 'Groen'. Hiervoor zijn geen binnenplanse mogelijkheden.
- **Aanleggen:** In het bestemmingsplan is een aanlegstel opgenomen. Een omgevingsvergunning is nodig voor:
 - a) het verwijderen, kappen of rooien van bomen of andere opgaande beplanting,
 - b) het afgraven van dijklichamen,
 - c) het aanbrengen van verharde wegen en/of paden en andere oppervlakteverhardingen.

Aandachtspunten

- **Flora en fauna:** Voor het dempen van de bestaande watergang is, mede gelet op de begroeiing aan de kant, een quickscan flora en fauna nodig.
- **Stikstof:** Het uitvoeren van een onderzoek naar stikstofdepositie voor de aanlegfase is noodzakelijk, ondanks het feit dat de afstand tot natuurgebieden relatief groot is.
- **Akoestisch onderzoek zoals** bij Nieuwerkerk is hier niet aan de orde, omdat de bestaande wegen niet dichterbij de woningen komen. De extra verkeersaantrekkende werking moet wel worden beschreven in het kader van wegverkeerslawaaï.
- **De locatie** ligt vanwege de N59 in het 'Belangengebied' van Rijkswaterstaat. Overleg met RWS voorafgaand aan het starten van de procedure is noodzakelijk.
- **Bodem:** Ten behoeve van de aankoop van de gronden bij de N59 is bodemonderzoek verricht. Op deze locatie is vervuiling aangetroffen. Ten behoeve van de uitvoering van het project is nog nader onderzoek nodig, omdat er grondroerende werkzaamheden worden uitgevoerd.

LOCATIE FOTO'S



PROJECTGEBIED



Conclusie

Een BOPA is nodig voor afwijken van de regels in het omgevingsplan, de bouwactiviteit en het uitvoeren van werkzaamheden. Ten behoeve van de BOPA zijn in ieder geval een stikstofberekening, een quickscan flora en fauna en een (aanvullend) bodemonderzoek noodzakelijk.

Participatie

Na besluitvorming door het college wordt de hub onderdeel van het proces van de (deel-) uitwerking van de uitvoering Dorpsvisie Oosterland. Vooruitlopende daarop is het plan op 20 november 2025 al gepresenteerd tijdens een openbare vergadering van de dorpsraad.

Het ontwerp zal eerst besproken worden met direct belanghebbenden (RWS, Waterschap, Toff en Van de Have) en daarna met bewoners, voordat met de ruimtelijke procedure wordt begonnen. Punt van aandacht is dat, in tegenstelling tot andere kernen, in het proces moet worden meegenomen dat de haltes in kern komen te vervallen na realisatie van de hub.

BOMEN

- B1 - GLEDITSIA TRIACANTHOS FINERMIS
- B2 - LIRIODENDRON TULIPIFERA
- B3 - ALNUS X SPAETHII
- B4 - ULMUS "COLUMELLA"
- B5 - CARPINUS BETULUS "LUCAS"
- B6 - QUERCUS ILEX
- B7 - SEQUOIADENDRON GIGANTEUM
- B8 - TILIA CORDATA
- B9 - POPULUS CANESCENS ENNIGER

LEGENDA

- Asfalt
- Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs
- BSS 200x100x80mm dun halfsteensverband, kleur rood
- KAP graselementen vd Bosch Beton 200x400mm, 400x400mm
- Asfalt-Rood
- Groen

Aantallen uit de subsidieaanvragen:
Plek voor 8 fietsen
6 parkeerplaatsen

Bereikte aantallen:
Plek voor 24 fietsen
7 parkeerplaatsen



Controlelijst voorzieningen subsidievoorwaarden:

Mobiliteitsdiensten	Basis	Extra	Oosterland
Toegankelijke halte	☒		
Routeinformatie - Haltevertrekstaat	☒		
Routeinformatie - Drijs		☒	
Contactinfo	☒		
Lijnennet	☒		
Omgevingskaart	☒		
Kaart hubnetwerk	☒		
Fietsparkeren - aanbindmogelijkheid	☒		
Fietsparkeren - overdekt	☒		
Fietsparkeren - overdekt en afgesloten		☒	
Fietsparkeren - overdekt en bewaakt			
Autoparkeren - normaal	☒		
Autoparkeren - overdekt met zonnepaneel			
Bushalte	☒		
Treinstation		☒	
Fietsreparatiepaal	☒		
Kiss & Ride	☒		
Elektrisch laden - laadpaal auto		☒	
Elektrisch laden - laadpaal fiets		☒	
Deelmobiliteit - OV-fiets			
Deelmobiliteit - deelfietsen		☒	
Deelmobiliteit - OV-deelbussen		☒	
Deelmobiliteit - OV-deelauto		☒	
Taxistandplaats		☒	
Aanvullende diensten			
Afvalbak	☒		
Wachtmogelijkheid - zijde	☒		
Wachtmogelijkheid - Overdekt	☒		
Wachtmogelijkheid - Binnen			
Wachtmogelijkheid - Verwarmd			
Verlichting	☒		
Toeristeninfo	☒		
AED		☒	
SOS-knop		☒	
Watertappunt		☒	
WIFI	☒		
Pakketpunt		☒	
Horeca - automaat / nabij commerciële voorziening			
Horeca - commerciële voorziening			
WC		☒	
Hubgrade (optioneel)			
Toeristisch overstappunt		☒	
Pop-up deelfietsen		☒	

Geraamde kosten: € 452.000

H Locatie Bruinisse (Bruinisse)

De bestaande bushalte wordt opgewaardeerd tot een hub die aan de basiseisen voldoet voor een volwaardige hub. Hiervoor zullen parkeerplaatsen worden toegevoegd, zal de fietsenstalling worden vernieuwd en worden uitgebreid, en zal deabri worden vervangen. Punt van aandacht is dat de hub ligt in de hoofdgroenstructuur. Het behoud van de bestaande bomen is belangrijk, evenals het 'aanhelen' van beplanting na aanleg. Om het in- en uitrijden van bussen eenvoudiger te maken zal ook de inrit van de hub worden aangepast.

Procedure Omgevingsplan

De locatie ligt in het bestemmingsplan 'Bruinisse'.

- **Gebruik:** De extra parkeerplaatsen worden aangelegd in de bestemming Groen. Dit past niet rechtstreeks binnen de regels van het bestemmingplan.
- **Bouwen:** De fietsenstalling wordt groter dan 15 m² en is niet vergunningvrij. Ook hier geldt dat er binnen de bestemming Groen geen binnenplanse afwijkingsmogelijkheden zijn.
- **Aanleggen:** Er is in het bestemmingsplan geen aanlegstelsel opgenomen. Een omgevingsvergunning voor het verwijderen van groen is dus niet nodig.

Aandachtspunten

- **Stikstof:** Ondanks het feit dat de afstand tot natuurgebieden groot is, zal toch voor de zekerheid een verkennend onderzoek naar de stikstofdepositie worden gedaan
- **Flora en fauna:** Een quickscan flora en fauna is nodig vanwege het rooien opgaande beplanting.
- **Bodem:** De kwaliteit van de bodem vormt geen belemmering. Naar de bodemkwaliteit is onderzoek gedaan in 2008. Hieruit kwam klasse landbouw/natuur naar voren. Bij eventuele grondroerende werkzaamheden kan gewerkt worden met de bodemkwaliteitskaart.
- **De locatie** ligt vanwege de N59 in het 'Belangengebied' van Rijkswaterstaat. Voorafgaande aan het starten van de procedure is het noodzakelijk om met RWS te overleggen.

LOCATIE FOTO'S



PROJECTGEBIED



BOMEN

B1 - PRUNUS AVIUM
'LANDSCAPE BLOOM'



Conclusie

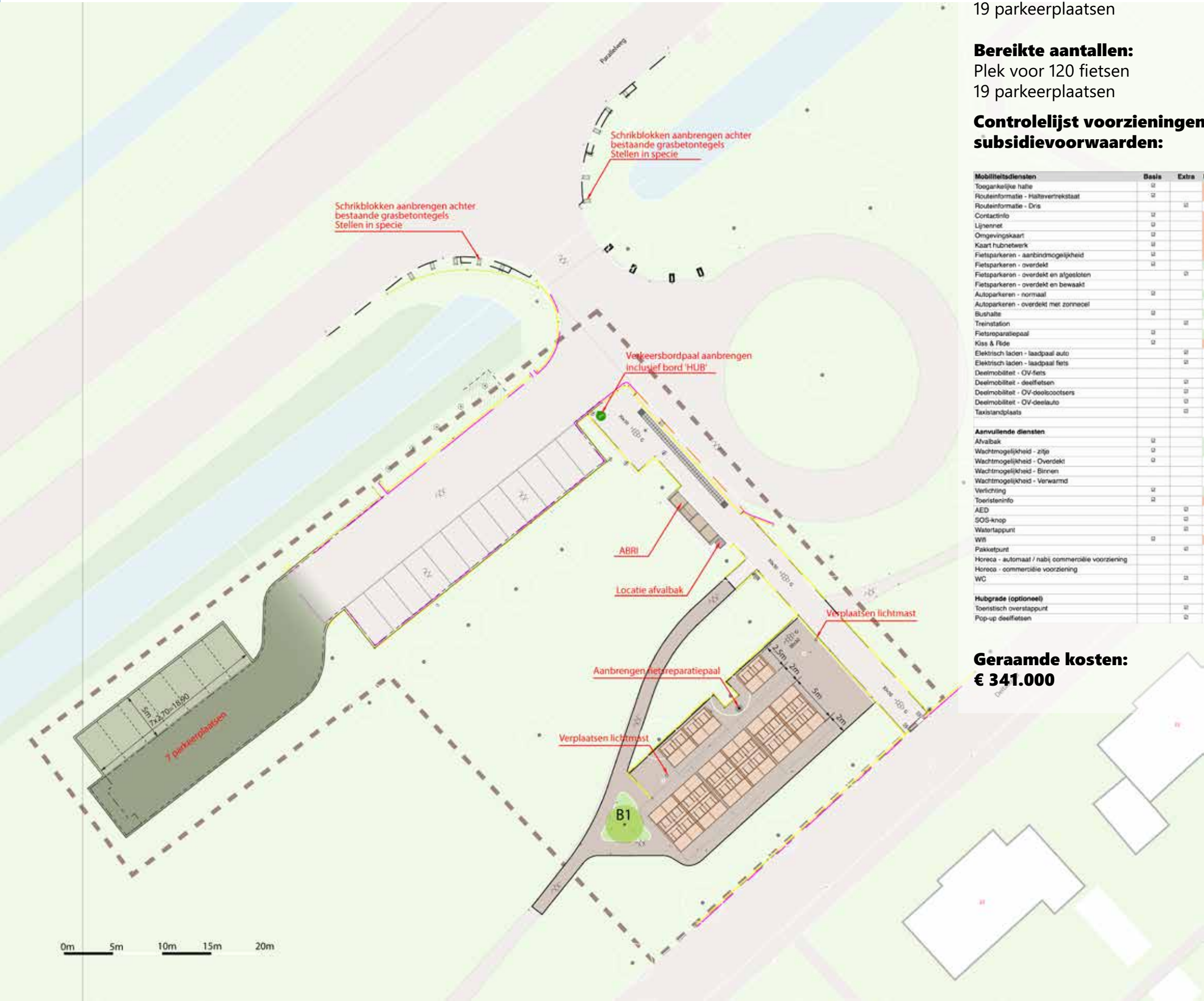
Een BOPA is nodig voor afwijken van de regels in het omgevingsplan en de bouwactiviteit.

Participatie

In Bruinisse is de transformatie van bushalte naar hub vooral een 'update' van de bestaande situatie, maar de transformatie rechtvaardigt wel een informatieavond waarin mensen kennis kunnen nemen van de zaken die veranderen en kunnen worden geïnformeerd over de vernieuwde opzet van het openbaar vervoer.

LEGENDA

- Tegel 300x300x50mm dun halfsteensverband, kleur grijs
- KAP stenen 200x400mm, 400x400mm
- Grasbetonstenen NCB Steen (doorgroeibare verharding)
- Groen



Aantallen uit de subsidieaanvragen:

Plek voor 72 fietsen
19 parkeerplaatsen

Bereikte aantallen:

Plek voor 120 fietsen
19 parkeerplaatsen

Controlelijst voorzieningen
subsidievoorwaarden:

Mobiliteitsdiensten	Basis	Extra	Bruinisse
Toegankelijke halte	☒		
Routeinformatie - Haltevertrekstaat	☒		
Routeinformatie - Drijs		☒	
Contactinfo	☒		
Lijnennet	☒		
Omgevingskaart	☒		
Kaart hubnetwerk	☒		
Fietsparkeren - aanbindmogelijkheid	☒		
Fietsparkeren - overdekt	☒		
Fietsparkeren - overdekt en afgesloten		☒	
Fietsparkeren - overdekt en bewaakt			
Autoparkeren - normaal	☒		
Autoparkeren - overdekt met zonnecel			
Bushalte	☒		
Treinstation		☒	
Fietstherapiepaal	☒		
Kiss & Ride	☒		
Elektrisch laden - laadpaal auto		☒	
Elektrisch laden - laadpaal fiets		☒	
Deelmobiliteit - OV-fiets			☒
Deelmobiliteit - deelfietsen			☒
Deelmobiliteit - OV-deelauto's			☒
Deelmobiliteit - OV-deelauto			☒
Taxistandplaats			☒
Aanvullende diensten			
Afvalbak	☒		
Wachtmogelijkheid - zijje	☒		
Wachtmogelijkheid - Overdekt	☒		
Wachtmogelijkheid - Binnen			
Wachtmogelijkheid - Verwarmd			
Verlichting	☒		
Toeristeninfo	☒		
AED		☒	
SOS-knop		☒	
Waterpunt		☒	
WIFI	☒		
Pakketpunt		☒	
Horeca - automaat / nabij commerciële voorziening			
Horeca - commerciële voorziening			☒
WC			☒
Hubgrade (optioneel)			
Toeristisch overstappunt		☒	
Pop-up deelfietsen		☒	

Geraamde kosten:
€ 341.000

